

# MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

Značka: MgMT OŽP 094878/2023/V-714/Kol  
Vyřizuje: Ing. V. Kolenatá, č. tel. 417 510 561

Teplice dne 22. srpna 2023

**Rapid Most spol. s r.o.**

**Maršála Rybalka 1020**

**434 01 Most**

## **Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce ul. Jankovcova – III. Etapa, od ul. Palackého po ul. A. Jirásky“ v k.ú. pro společnému řízení.**

Dne 7. 8. 2023 byla Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí doručena žádost společnosti Rapid Most spol. s r.o., Maršála Rybalka 1020, 434 01 Most o vydání stanoviska ve shora uvedené věci. Žádost byla doložena projektovou dokumentací z června 2023 zpracovanou žadatelem (ČKAIT Ing. Vladimír Plhák, ČKAIT 0401506). Investorem je Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice.

Projektová dokumentace řeší celkovou rekonstrukci komunikace a chodníku, nové veřejné osvětlení a odvodnění plochy

Stavbou jsou dotčeny pozemky: p.p.č. 4466, 4467, 4469/1, 4472/1, 4479/1 v k. ú. Teplice, p. p. č. 530/1, 530/14, 539/2, 2378, 2407/4 v k. ú. Teplice-Trnovany.

**Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, vydává** k předložené žádosti o vyjádření ve věci výše uvedené pro potřeby územních a stavebních řízení v souladu s ust. § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **souhrnné stanovisko.**

Předloženou projektovou dokumentaci posoudil **podle následujících právních předpisů v platném znění:**

**1) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (Ing. R. Lejčková, tel.: 566).**

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

**2) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).**

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

**3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).**

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

**4) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).**

Jsme dotčeným orgánem.

V řešeném území protéká vodní tok Bystřice (IDVT) v krytém profilu ve správě Povodí Ohře, s. p. Krytý profil vodního toku Bystřice v ř. km cca 5,85 je v zájmovém území tvořen klenbovou konstrukcí uloženou 0,4 – 0,8 m pod úrovní terénu. **Je třeba** zažádat zdejší vodoprávní úřad o vydání **závazného stanoviska** dle § 17 vodního zákona.

*Projekt řeší celkovou rekonstrukci komunikace a chodníku a vylepšuje uspořádání uličního prostoru. V rámci rekonstrukce dojde k vymezení ploch pro parkování (40 míst) a vznikne nový přechod pro chodce v ul. Palackého. Dále vznikne plocha na odkládání a shromažďování komunálního odpadu. Konstrukce vozovky je navržena z asfaltobetonu, chodníku z betonové dlažby. Odvodnění ploch vychází ze stávajícího stavu. Uliční vpusti budou vyměněny. Přípojky DN150 budou provedeny nové v rámci rozsahu stavby.*

**5) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).**

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Upozorňujeme však na skutečnost, že stavba se nachází ve vnějším území lázeňského místa a v ochranném pásmu I. stupně I A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách. Dotčeným orgánem dle lázeňského zákona je Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl.

**6) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (J. Edelmann, tel.: 570).**

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

**7) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Bc. K. Lišková, tel.: 571).**

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

*Dle předložené PD nedojde ke kácení dřevin ani mýcení porostů. Kdyby ke kácení dřevin a mýcení porostů mělo dojít, je věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny Magistrát města Teplice.*

**Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů jsou závazným podkladem pro potřeby jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.**

### **Upozornění pro stavebníka:**

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí upozorňuje na níže uvedené:

- Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti např. skrápění staveniště, zakrývání a skrápění deponie suti a sybkých materiálů, zaplachtování sybkého materiálu při přepravě dopravními prostředky, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště a čištění komunikací (zásadně za mokra) apod.

#### Za vodoprávní úřad:

- Souhlas vodoprávního úřadu je třeba ke stavbám, zařízením nebo činnostem, k nimž není třeba povolení podle tohoto zákona, které však mohou ovlivnit vodní poměry, a to ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby ovlivní vodní poměry.
- Žádost o souhlas dle ust. § 17 vodního zákona bude mít náležitosti dané vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění.
- Projektová dokumentace předložená zdejšímu vodoprávnímu úřadu k vydání souhlasu dle § 17 vodního zákona bude vyhotovena v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

### **Závěr:**

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí na základě dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy konstatuje, že pro stavbu „Rekonstrukce ul. Jankovcova – III. Etapa, od ul. Palackého po ul. A. Jiráskova“ **stanovuje výše uvedené požadavky.**

Upozorňujeme však žadatele i příslušný stavební úřad, že **dalším dotčeným orgánem je Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl** (viz dílčí stanovisko č. 5).

**Ing. Dagmar Teuschelová**  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Rozdělovník:

- Adresát
- Vlastní
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice